



**UITTREKSEL UIT HET REGISTER VAN DE BERAADSLAGINGEN
VAN DE GEMEENTERAAD VAN maandag 15 december 2008**

Aanwezig:	Keunen Frank - schepen-voorzitter Steegmans Etienne - burgemeester Leuraers Pierre, Leroux Hugo, Hermans Patrick, Heleven Eddy - schepenen; Roux Maria - schepen-voorzitter OCMW Bulen Danny, Bodson Brigitte, Heleven Linda, Wolfs Suzy, Nelissen Miet, Vanloffelt Els, Philtjens Bjorn, Blokken Freddy, Vananderoye Monique - gemeenteraadsleden; Jouck Omer - gemeentesecretaris
Afwezig/verontschuldigd:	Bikkembergs Leon, Wolfs Lucien, Cleeren André, Willems Marleen, Houben Maria, Smets Gerard, Bynens Jan, Habex Lize, Machiels Stijn - gemeenteraadsleden;

034. GOEDKEURING SUBSIDIEREGLEMENT AANLEG GROENDAKEN

De gemeenteraad

Overwegende dat de gemeente de samenwerkingsovereenkomst 2008-2013 met de Vlaamse Overheid ondertekend heeft;

Overwegende dat de gemeente 31 euro/m² krijgt terugbetaald per geplaatst groendak als voldaan wordt aan de voorwaarden opgenomen in de samenwerkingsovereenkomst 2008-2013 onder het thema natuur;

Overwegende dat groendaken, naast hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen, als bufferopvang van hemelwater dienen en zo bij hevige regenval de druk op het gemeentelijk rioleringsstelsel en de kans op mogelijke overstromingen en overstorten verkleinen;

Overwegende dat groendaken in een verstedelijkte omgeving een luchtzuiverend, waterzuiverend en klimaatverbeterend effect hebben;

Overwegende dat groendaken een thermisch isolerend effect hebben;

Overwegende dat groendaken zorgen voor een zekere habitatontwikkeling;

Overwegende dat een groendak zorgt voor een langere levensduur van de dakbedekking;

Overwegende dat groendaken derhalve een belangrijk milieuvoordeel hebben, zowel voor de eigenaar als voor de gemeenschap;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het gunstig advies van de milieuraad van 12 november 2008;

Gelet op het eenparig akkoord;

BESLUIT:

Artikel 1.

Onderhavig reglement is van toepassing op het aanleggen van een groendak op een woning of andere gebouwen op het grondgebied van Diepenbeek voor zover dit niet verplicht wordt door bestaande wettelijke of reglementaire bepalingen

Onder groendak wordt in dit reglement verstaan een extensief groendak (vetplanten-, mos-, gras- en/of kruidendak). Het betreft een daksysteem waarbij minstens een draineerlaag, een substraatlaag en een vegetatielaag aanwezig zijn. Indien het dak hellend is, is een draineerlaag niet noodzakelijk.

Artikel 2. - Subsidiebedrag

Binnen de perken van de goedgekeurde begrotingskredieten wordt een subsidie verleend van maximum 31 euro per vierkante meter groendak dat aangelegd wordt. Indien de aanlegkosten (inclusief BTW) van het groendak lager zijn dan 31 euro/m², wordt de werkelijke kostprijs beschouwd als het subsidiebedrag.

Indien de aanvrager geen eigenaar is van het gebouw waarvoor de premie wordt aangevraagd, verklaart de eigenaar, via mede-ondertekening van de aanvraag, zijn akkoord.

Artikel 3. - Algemene voorwaarden

§1. Het betreffende dak kan slechts éénmaal betoelaagd worden.

§2. De subsidie kan alleen toegekend worden voor vergunde gebouwen, zoals bedoeld in het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening.

§3. De handelingen die uitgevoerd worden voor het realiseren van het groendak, moeten overeenkomstig de bestaande wettelijke bepalingen gebeuren. In voorkomend geval moet tijdig een stedenbouwkundige vergunning aangevraagd worden.

§4. Mislukte aanplantingen of werken dienen hersteld te worden. Gebeurt dit niet, dan zullen de subsidies teruggevorderd worden. De aanvrager engageert zich om minimum 10 jaar lang het groendak in goede staat te behouden. De aanvrager geeft de toelating tot controle van de aanleg van het groendak en van de goede staat van het dak gedurende deze periode.

Artikel 4. - Aanvraag tot subsidie

§1. Voor het aanvragen van de subsidie moet gebruik gemaakt worden van het subsidieaanvraagformulier dat daarvoor door de gemeente ter beschikking wordt gesteld. Het aanvraagformulier moet volledig ingevuld, binnen 6 maanden na factuurdatum, ingediend worden bij de milieudienst. Als bijlage moeten volgende stukken toegevoegd worden:

- aanduiding op bouwplan van de situering en oppervlakte van het groendak;
- technische informatie (opbouw) over het gekozen groendakstelsel (beschrijving van de verschillende elementen: draineer-, substraat- en vegetatielaag) met een schets van de installatie of voorziening;
- kopie van de factuur, de factuur moet minstens het aantal m² van het groendak vermelden;
- enkele foto's van het geplaatste groendak.

§2. De toezichthoudende ambtenaar zal controleren of de gegevens verstrekt in het aanvraagformulier correct zijn. Op basis van het verslag van de toezichthoudende ambtenaar zal het college van burgemeester en schepenen:

- of zijn goedkeuring verlenen tot uitbetaling van de subsidie;
- of bij gemotiveerde beslissing de uitbetaling van de subsidie weigeren.

Het is de aanvrager toegestaan om de nodige aanpassingen door te voeren om alsnog voor de subsidie in aanmerking te komen.

Artikel 5.

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2009 en geldt zolang de gemeente in het kader van de Samenwerkingsovereenkomst "Milieu als opstap naar duurzame ontwikkeling" subsidies kan ontvangen voor groendaken.

Het bestaande reglement "subsidies voor het plaatsen van groendaken" dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 12 juni 2006 vervalt bij inwerkingtreding van dit besluit.

Artikel 6.

Het college van burgemeester en schepenen is belast met de uitvoering van dit reglement.

Artikel 7.

Een afschrift van dit besluit zal ter kennisgeving gezonden worden naar:

- De provinciegouverneur
- Departement LNE, afdeling Milieu-integratie en Subsidiëringen, Centraal Aanspreekpunt voor Lokale Overheden.

get. Jouck Omer
gemeentesecretaris

Jouck Omer
gemeentesecretaris

Namens de gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift



get. Keunen Frank
schepen-voorzitter

Keunen Frank
schepen-voorzitter